

補助金  
200万円対象

平成21年度長期優良住宅先導的モデル事業「地域に根ざす装いの家」

# 長期優良住宅認定 お客様の家

## 完成見学会開催

2/6<sup>土</sup>7<sup>日</sup> am10:00▶pm4:00  
長野市・川中島町御厨

東邦建工がつくる  
オリジナル商品 **あった快家!**



### ここがポイント オール電化・県産材使用

太陽の恵みを  
クリーンなエネルギーに…  
**太陽光発電搭載**  
[3.21kw]

割安の深夜電力で  
お湯を沸かす省エネ給湯器  
**エコキュート**  
火を使わず電気でお湯を沸かす安心・快適クッキング  
**IHヒーター**

### 高断熱・高气密

Q値=1.81w/mk (実測データ) C値=0.34cm/m (実測データ)

快適 安心 安全 家計にやさしい



**30代ご夫婦とお子様の  
4人家族の新居です**



**DATA**

延床面積/147.4㎡ (44.59坪)  
●1階/83.64㎡ (25.30坪) ●2階/63.76㎡ (19.29坪)  
お客様のご厚意により、ご新居を2日間公開させていただきます。

ダブルで補助金が支給されます! 平成21年度 長期優良住宅 上 限 **200万円** + 信州ふるさとの住まい助成金 (H21年度) **30万円** [但し条件あり]

**快適**

**セルローズファイバー**  
環境にやさしい断熱材「セルローズファイバー」を壁や天井に吹込み充填し、住まいを効率よく断熱。冷暖房コストも抑えます。

**県産材**  
信州で育った県産材を使用することで、風土にあった快適な住み心地を実感できます。

**安心**

**耐震性**  
構造躯体の安全性

**メンテナンスのしやすさ**  
高い断熱性能

すべてにおいて最高等級を取得しています

**安全**

**IHクッキングヒーター**  
火を使わないので、お料理も安全。しかも、高い熱効率だから夏場のキッチンも涼しく快適です。

**エコキュート**  
空気のみで湯を沸かすので火災の心配もなし。エコキュートの冷媒は可燃性や毒性もなく安全性にすぐれます。環境にやさしい給湯器です。

**家計にやさしい**

実際のお住まいに4人家族で暮らした場合のシミュレーション

オール電化住宅と灯油・ガス併用住宅の比較

オール電化住宅光熱費……月平均 約16,303円  
太陽光発電による売電……▲月平均 約10,200円  
なんと月の平均光熱費が…約**6,103円**に!!

太陽光発電を搭載したオール電化住宅の売電データ

売電平均約10,200円 (北信地区50件の実測データより)

同時開催 **太陽光発電無料相談会** 右ページにご紹介の **水廻りリフォーム4点セット194万円** (ジャスト) の説明会も行っています!

設計・施工 (建設業許可 長野県知事一般(18)第19889号) 一級建築士事務所  
**東邦建工株式会社** 建替え **相談会開催中!** お問合せ ☎026-264-5555 東邦建工 | 検索

不動産のトータルサポート&サービス **東邦グループ**